5. Assignment of land to the unemployed for colonisation.

* മിസ്റ്റർ കെ. അയ്യപ്പൻ: സർ,

This Council recommends to the Government that they may be pleased, in view of the increasing unemployment and poverty in the congested coastal tracts of the State, to encourage the unemployed there to colonise habitable forest regions in the interior by assigning them puduval lands on low taravila to be collected in easy instalments three years after the lands have been improved.

ഇതാണെന്റെ പ്രമേയം. വളരെ വലിയ പ്രസംഗമൊന്നും ഇതിനാവശ്യമില്ല. മിക്കവാറും ശവമ്മെണ്ടു് ഇതിനുമുമ്പുതന്നെ ഇതു സമ്മതിച്ചിട്ടുണ്ടു്. കടലോരപ്രദേശങ്ങൾ ജനങ്ങൾ തിങ്ങി പാർക്കുന്ന സ്ഥലങ്ങളാണു്. ഒരു തെങ്ങിനു് ഒരാളിൽ കൂടുതൽ ഉണ്ടെന്നു തോന്നുന്നു.

മിസ്റ്റർ കെ. എസ്സു്. പണിക്കർ: അതു് തെങ്ങു കുറവായതുകൊണ്ടല്ലെ?

മിസ്റ്റർ കെ. അയ്യപ്പൻ: തെങ്ങു കുറവായതുകൊണ്ടും മറ്റുമല്ല. ഒരു തെങ്ങിനു് ഒരാളെ പോറ്റാൻ നിവൃത്തിയില്ല. കൊപ്ര, കയർ, ഇങ്ങിനെ ഏതുതരത്തിലുള്ള വ്യവസായമാക്കിയാലും ജനങ്ങൾക്കു ജീവിക്കാൻ വളരെ വിഷമമുള്ള സ്ഥിതിയാണു് കാണുന്നതു്. തേങ്ങയ്ക്കും മറ്റുസാധനങ്ങൾക്കും മറ്റും മാർക്കറ്റുകൾ കണ്ടുപിടിച്ചാലും, കടലോര ജനങ്ങൾക്കു ഉള്ളിലേയ്ക്കു കയറി താമസിക്കാനുള്ള സൌകര്യമുണ്ടാകുന്നതുവരെ ജനങ്ങളുടെ ബുദ്ധിമുട്ടു തീരുകയില്ല. ശവമ്മെണ്ടിനു് ധാരാളം പുതുവൽ സ്ഥലങ്ങളുണ്ടെന്നു പറയുന്നു. ശവമ്മെണ്ടു് പുതുവൽ വിറ്റു പണമുണ്ടാക്കാൻ ശ്രമിക്കാതെ, അതു സൌകര്യപ്രദമായി പതിച്ചുകൊടുത്തു ജനങ്ങളുടെ ദാരിദ്ര്യവും തൊഴിലില്ലായ്മയും മാറ്റാനുള്ള ഒരു മാർഗ്ഗം കൈക്കൊള്ളണം. അതിനു് നല്ലസ്ഥലങ്ങൾ കണ്ടുപിടിച്ചു ഞാൻ ആവശ്യപ്പെട്ടതുപോലെ പതിച്ചുകൊടുക്കാൻ ശവമ്മെണ്ടു് തയ്യാറായാൽ മതി. ഇതിൽ റവന്യൂ ഡിപ്പാർട്ടുമെണ്ടുകാർ കുറെ ഉത്സാഹം കാണിക്കണം. ഇങ്ങിനെ ശവമ്മെണ്ടു് ഉറപ്പു പറയുന്നപക്ഷം, കുടികയറി താമസിച്ചു സ്ഥലം നന്നാക്കാൻ തയ്യാറുള്ള വളരെ ആളുകളെ ഞാൻ കൊണ്ടുവരാം. ഇതു ജനങ്ങൾക്കു സഹായവും ശവമ്മെണ്ടിനു് മേലാൽ ആദായകരവുമാണു്.

ഞാൻ ഇതുകൊണ്ടുവന്നപ്പോൾ ഒരു കാര്യംകൂടി ആലോചിച്ചിരുന്നു. അതായതു് ഇങ്ങിനെ സ്ഥലം കൊടുത്താൽതന്നെപോരാ, അവക്കു കുറച്ചു പണവുംകൂടി ഗ്രാന്റായി കൊടുക്കണമെന്നു. അതുപിന്നെ ഞാൻ തന്നെ വേണ്ടെന്നുവെക്കയാണു് ചെയ്തതു്. തല്ക്കാലം അവശ്യം ചിലവാക്കേണ്ടിവരുന്ന പണം കൈവശമുള്ളവർ മാത്രം അങ്ങിനെ താമസിക്കാൻപോയാൽ മതി. ഈ കാര്യത്തിൽ ശവമ്മെണ്ടിന്റെ സഹായം—അതായതു് റവന്യൂ മെമ്പരുടെ സഹായംതന്നെപോരാ—അദ്ദേഹത്തിന്റെ സിൽബന്ധികളുടെ സഹകാരണവും അത്യാവശ്യമാണു്. ഇതിനെക്കുറിച്ചു ശവമ്മെണ്ടിൽനിന്നു എതിരുണ്ടാകയില്ലെന്നു ഞാൻ വിശ്വസിക്കുന്നു.

മിസ്റ്റർ കെ. എസ്സു്. പണിക്കർ: അതിൽ ഈ coastal regions എന്നുള്ളതു് മാറ്റിയാൽ കൊള്ളാം.

* Speech not corrected by the hon'ble member.

LIBRARY ARCHIVES Kerala Legislative Assembly

മിസ്റ്റർ കെ. അയ്യപ്പൻ: അതു മാറ്റണമെന്നുണ്ടെങ്കിൽ മാറ്റിക്കൊള്ളുക, അതിനെനിക്കു വിരോധമില്ല.

*Mr. C. R. Iyyunni (*Trichur-South*): There is one amendment that I have suggested. Mr. Ayyappan does not entertain any difficulty with regard to that change. My amendment is to delete 'and poverty in the congested coastal tracts of the State', and also 'there'. The resolution as amended is as follows:

"This Council recommends to the Government that they may be pleased in view of the increasing unemployment to encourage the unemployed to colonise habitable forest regions in the interior by assigning them puduval lands on low taravila to be collected in easy instalments after the lands have been improved".

Practically the amendment that I have moved is agreed to by Mr. Ayyappan. I have nothing else to suggest. It is a matter welknown that it is the duty of the Government to find out some means by which unemployment can be solved. With these few words I support the motion.

*Mr. L. M. Pylee (*Latin Christians-Ernakulam*): I have much pleasure in supporting this resolution. In the congested coastal tracts of the State as I have on several occasions pointed out to the hon'ble members of this House there is so much of distress. If this resolution is given effect to, as soon as possible, the distress which is now found prevailing in the coastal tracts will be greatly relieved. There will be sufficient number of persons to migrate to the interior regions provided they are given the necessary conveniences. Some hon'ble members perhaps might have felt some doubt that attachment to the coastal parts that the inhabitants have, might stand in the way of their migration. The hon'ble members may feel that this might be an impediment to their migrating to interior regions. As far as I am aware there will be no such impediment in their way. There are people who on account of the misery they are experiencing are ready to go to any part of the world provided there are sufficient facilities, and provided they can find out a means of livelihood for themselves. Then again I would bring to the notice of the House that it would be an advantageous thing for both parties concerned. For those who are benefitted it is a great blessing because they get some employment and a means of livelihood; for the Government, the assignment of

*Speech not corrected by the hon'ble member.

LIBRARY ARCHIVES Kerala Legislative Assembly

these tracts is a blessing. All these undeveloped forest regions whic h are assigned like this wiil be developed by these new settlers. So it is advantageous to the Government as well as to the poor people who receive this assignment. The necessity or accepting this resolution is very obfvious and therefore I have great pleasure in supporting the motion.

മിസ്റ്റർ സി. വി. ഇയ്യു: സർ, ഈ പ്രമേയത്തെ മിസ്റ്റർ ഇയ്യുണ്ണിയുടെ അമൻറമെൻറിനോടുകൂടി മുഴുവനും ഞാൻ പിന്താങ്ങുകയും, forest regions എന്നുള്ളതു് എടുത്തുകളഞ്ഞാൽ കൊള്ളാമെന്നുകൂടി അഭിപ്രായപ്പെടുകയും ചെയ്യുന്നു. നമ്മുടെ രാജ്യത്തിൽ വനസമ്പത്തു വളരെ കുറഞ്ഞുവരുന്നതുകൊണ്ടു് പുഴകളിൽ വെള്ളം കുറയുകയും, നീരൊഴുക്കു് നിയന്ത്രിക്കാൻ നിവൃത്തി ഇല്ലാതെ വെള്ളപ്പൊക്കങ്ങൾ ഉണ്ടാകയും ചെയ്യുന്നു. ബാക്കിയുള്ള സ്ഥലങ്ങളുംകൂടി പതിച്ചുകൊടുത്തു അവിടെയുള്ള കാടുകൾകൂടി കുറയുന്നപക്ഷം കൃഷിയുടെ നന്മ വളരെ കുറഞ്ഞുപോകാനിടയുണ്ടു്. ചില രാജ്യങ്ങളിൽ മഴയുണ്ടാക്കാനായും നദികളിൽ നീരൊഴുക്കു നില നിലനിത്തി നിയന്ത്രിച്ചു ക്രമീകരിപ്പാൻ കാടുകൾ വെച്ചുപിടിപ്പിക്കുന്ന സമ്പ്രദായം നടപ്പിലിരിക്കുന്നുണ്ടു്. നമ്മുടെരാജ്യത്തിൽ തലപ്പിള്ളി താലൂക്കിൽ മച്ചാട്ടു മുതൽ വെള്ളാറ്റഞ്ഞൂർ വരെ കിടക്കുന്ന കുന്നു നിരകളിൽ, നാലായിരമൊ, അയ്യായിരമൊ ഏക്കർ പുറംപോക്കു സ്ഥലങ്ങളുണ്ടു്. അവിടെയൊക്കെ കാടുകൾ വെച്ചു പിടിപ്പിക്കണമെന്നുള്ള ഒരു പ്രമേയം വഴിതന്നെ ഞാനാവശ്യപ്പെട്ടിട്ടുണ്ടു്. ഇപ്പോൾ ഈ കുന്നുനിരകളിൽ കാടുകൾ ഇല്ലാത്തതുകൊണ്ടു് മഴ പെയ്യുമ്പോൾ വെള്ളം കുന്നിച്ചു പെട്ടന്നു ഒഴുകിവന്നു മുണ്ടത്തു വില്ലേജിലെ നെൽകൃഷി മുഴുവനും പലപ്പോഴും നശിക്കയും, വെള്ളം കുറഞ്ഞകാലത്തു പുഴയിലെ ഒഴുക്കു് നിയന്ത്രിക്കാൻ കാടുകൾ ഇല്ലായ്കയാൽ കൃഷി ഉണങ്ങിയും നശിക്കുന്നു. നമ്മുടെ രാജ്യത്തിൽ പലഭാഗങ്ങളിലുള്ള പുറമ്പോക്കു സ്ഥലങ്ങളിലൊക്കെ കാടുകൾ വെച്ചു പിടിപ്പിക്കുന്നതു് പച്ചില വളത്തിനും, പുഴകളുടെ ഒഴുക്കു് ക്രമീകരിപ്പാനും അത്യാവശ്യമായിത്തീർന്നിരിക്കുന്നു. അതിനാൽ ഈ പുറമ്പോക്കു സ്ഥലങ്ങൾ പതിച്ചുകൊടുത്തു് വീട്ടു ഇല്ലാത്തവർക്കു സ്ഥലം ഉണ്ടാക്കുന്നതിനു പകരം ഇപ്പോൾ ജന്മികളുടെ കൈവശം തരിശായി കിടക്കുന്ന അനേക ലക്ഷം ഏക്രു ഭൂമികളുണ്ടു്. ആ സ്ഥലങ്ങൾ യാതൊരു കൃഷിയും ചെയ്യാതെ ഇട്ടിരിക്കുകയാണു്. അങ്ങിനെയുള്ള സ്ഥലങ്ങൾ അകപ്രയർചെയ്തു ഈ സാധുക്കൾക്കു കൊടുക്കത്തക്കവിധത്തിലുള്ള എന്തെങ്കിലും നിയമങ്ങൾ ഗവർമ്മെണ്ടുണ്ടാക്കണം. അല്ലെങ്കിൽ ആ സ്ഥലങ്ങളിൽ കൃഷി തുടങ്ങുന്നതിനു് ജന്മികളെ നിബ്ബന്ധിപ്പിക്കണം. ആവശ്യമില്ലാതെ സ്ഥലങ്ങൾ കൈവശം വെച്ചുകൊണ്ടിരിക്കുന്നതു നല്ലതല്ല. ആ സ്ഥലങ്ങൾവിലകൂടാതെതന്നെ ഇവർക്കു കൊടുക്കണമെന്നുപറഞ്ഞാൽ അതു ബോൾഷേവിസമാകും. അതിനാൽ എന്തെങ്കിലും ഒരു വിലകൊടുത്തു എടുത്തു ഈ സാധുക്കൾക്കു കൊടുക്കുവാൻ തീർച്ചയാക്കണം. ഈവിധത്തിൽ ഞാൻ പ്രമേയത്തിൻറെ തത്വത്തോടു യോജിക്കുന്നു.

മിസ്റ്റർ കെ. എസ്സ്. പണിക്കർ: മിസ്റ്റർ പ്രസിഡണ്ടു് സർ, ഈ പ്രമേയത്തെ ഞാൻ അനുകൂലിക്കുന്നു. മഴ ധാരാളം ഉണ്ടാകാൻ മലകളിൽ വൃക്ഷങ്ങൾ വെച്ചുണ്ടാക്കേണ്ടതാവശ്യമാണെന്നു ചില ശാസ്ത്രജ്ഞന്മാർ അഭിപ്രായപ്പെട്ടിട്ടുണ്ടെങ്കിലും കുന്നുകളുടെയും പരിസരങ്ങളിലും മഴയുണ്ടാകുവാനായി മലയല്ലാതെ തരിശായി കിടക്കുന്ന പുറമ്പോക്കു സ്ഥലങ്ങളിൽ വൃക്ഷങ്ങൾ വെച്ചു പിടിപ്പിച്ചാൽ മതിയെന്ന തത്വം എനിക്കു് ഇപ്പോഴാണു്

LIBRARY ARCHIVES Kerala Legislative Assembly

മനസ്സിലായതു്. "ആട്ടി പോകുന്നവനോടു് കൂടെ പിണ്ണാക്കു ചോദിച്ചു പ്പോൾ വീട്ടിൽ വന്നാൽ എണ്ണയും പിണ്ണാക്കും തരാം" എന്നു പറഞ്ഞ ഒരു പഴഞ്ചൊല്ലുണ്ടു്. ഗവൺമ്മെൻറു വക പുതുവൽ പതിച്ചു കൊടുക്കണമെന്നു പറയുന്നു. അതുതന്നെ കിട്ടുമോ എന്നു സംശയമായിരിക്കുന്ന സ്ഥിതിക്കു് ഗവൺമ്മെൻറു് വേറെ സ്ഥലം വിലകൊടുത്തു് വാങ്ങിച്ചു തരണമെന്നു പറഞ്ഞാൽ അതു പ്രായോഗികമായിരിക്കുമെന്നു് എനിക്കു തോന്നുന്നില്ല. (ചിരി). വൃക്ഷങ്ങളുടെ ഇല എടുത്തു് കൃഷിക്കു് വളത്തിനുപയോഗിക്കാമെന്ന ഉദ്ദേശത്തോടുകൂടിയായിരിക്കണം അദ്ദേഹം വൃക്ഷങ്ങളെ വെച്ചു പിടിപ്പിക്കണം എന്നു പറയുന്നതു്. ഗവൺമ്മെണ്ടു് ചില്വിന്മേൽ കാടു പിടിച്ചാൽ ഇലവളം ഗവൺമ്മെണ്ടിനെ അപഹരിച്ചെടുക്കാം എന്നല്ലാതെ മഴയുണ്ടാകുന്നതിനല്ല. (ചിരി).

എരുമപ്പെട്ടി എന്ന സ്ഥലത്തു് മലയല്ല, അവിടെ ഒരു കുന്നുണ്ടു്. ആ കുന്നിൽ മരംവെച്ചു പിടിപ്പിച്ചാൽ മഴയുണ്ടാകുമെന്നും തൻമൂലം ആ കുന്നിന്റെ താഴ്വാരമുള്ള കൃഷികൾക്കു ആവശ്യമായ മഴ അവിടെ പെയ്യിക്കുവാൻ കഴിയുമെന്നും തൻമൂലം ജലക്ഷാമം തീർക്കാൻ കഴിയുമെന്നും പറയുന്നതു് വിഡ്ഢിത്വമാണു്. അങ്ങിനെയാണെങ്കിൽ പാമ്പിക്കുളം മലയിൽ ധാരാളം മരങ്ങൾ ഉണ്ടായിട്ടും തുലാവർഷം ഇല്ലാതെ അതിനടുത്തുള്ള വളരെ കൃഷികൾ ഉണങ്ങിപോയി. അതുകൊണ്ടു മഴക്കുവേണ്ടി മരംവച്ചു പിടിപ്പിക്കണമെന്നു പറയുന്നതു" ശരിയാണെന്നു തോന്നുന്നില്ല.

ഗവൺമ്മെൻറു് ദയവുചെയ്തു ഈ പ്രമേയത്തിൽ പറഞ്ഞിരിക്കുന്ന സംഗതി അനുവദിച്ചു കൊടുക്കുന്നതായാൽ സാധുക്കൾ പ്രയത്നംചെയ്തു ജീവിച്ചുകൊള്ളുകയും, സ്ഥലം നന്നാക്കുകയും മൂന്നു കൊല്ലം കഴിഞ്ഞാൽ ഗവൺമ്മെൻറിനു അവിടെനിന്നു് നികുതിയും കിട്ടും. എന്നുതന്നെയല്ലാ ഇതുകൊണ്ടു താമസിക്കുവാൻ സ്ഥലമില്ലാത്തപലർക്കും സ്ഥലം ഉണ്ടാകുകയും ചെയ്യും. അതുകൊണ്ടു് ഗവൺമ്മെൻറു് ഈ പ്രമേയത്തെ സ്വീകരിക്കണമെന്ന അപേക്ഷയോടുകൂടി ഞാൻ ഇതിനെ അനുകൂലിച്ചുകൊള്ളുന്നു.

മിസ്റ്റർ ബി. എം. പീറർ: മിസ്റ്റർ പ്രസിഡെണ്ടു്, സർ, മിസ്റ്റർ അയ്യപ്പന്റെ പ്രമേയത്തോടു ഞാൻ സകലവിധത്തിലും അനുകൂലിച്ചുകൊള്ളുന്നു. എന്റെ നിയോജകമണ്ഡലത്തിലെ സ്ഥിതി പറയുകയാണെങ്കിൽ ഏറ്റവും പരിതാപകരമായ ഒന്നാണു്. അവിടം കടലാക്രമണംകൊണ്ടു് രാജ്യത്തിന്റെ നല്ലൊരുഭാഗം നശിച്ചുകഴിഞ്ഞു. എന്നാൽ അവിടത്തെ പരിതാപസ്ഥിതികണ്ടു ഗവൺമ്മെൻറു് പട്ടയമാരന്മാർക്കു് നശിച്ചുപോയിട്ടുള്ള ഭൂമികൾക്കു് തറവിലകൂടാതെ ആ വില്ലേജിൽതന്നെ പുറമ്പോക്കു ഭൂമികൾ പതിച്ചുകൊടുക്കാമെന്നു് ഒരു കല്പനയുണ്ടായിട്ടുണ്ടെന്നാണു് എന്റെ അറിവു്. എന്നാൽ ഇതുവരേയും ഒരിഞ്ചുസ്ഥലവും അങ്ങിനെ അവിടെ കൊടുത്തിട്ടില്ല. എന്തുകൊണ്ടെന്നാൽ തരിശുഭൂമികൾ ആ വില്ലേജിൽ ഇല്ല എന്നാണു് ധരിക്കുന്നതു്. എന്നാൽ വല്ല മലംപ്രദേശങ്ങളിലുമുള്ള തരിശുഭൂമികൾ ഇങ്ങിനെയുള്ളവർക്കു് പതിച്ചു കൊടുക്കുന്നതായാൽ വളരെ ഉപകാരമായിരിക്കും. ഇപ്പോഴത്തെ സ്ഥിതി നോക്കിയാൽ എന്റെ നിയോജകമണ്ഡലത്തിലുള്ള ധാരാളം ആളുകൾ അവിടെ താമസത്തിനുംകൂടി സൌകര്യമില്ലാതായിട്ടു് അടുത്ത ദേശമായ തിരുവിതാംകൂറിലേക്കുപോയി താമസിച്ചു വരികയാണു്. നമ്മുടെ രാജ്യത്തുള്ള ആളുകൾ അന്യദേശത്തിൽപോയി താമസിക്കുവാൻ ഇടവരുത്താതെ അവർക്കു് ഇവിടെ നമ്മുടെ കൊച്ചി സംസ്ഥാനത്തുതന്നെ വേണ്ട സൌകര്യം കൊടുക്കുവാൻ ഉപയുക്തമായ ഈ പ്രമേയത്തെ ഗവൺമ്മെൻറു് സ്വീകരിക്കണമെന്നപേക്ഷിച്ചുകൊള്ളുന്നു.

* മിസ്റ്റർ കെ. ആർ. വിശ്വംഭരൻ: മിസ്റ്റർ പ്രസിഡെണ്ടു്, സർ, ബ

*Speech not corrected by the hon'ble memebr.

LIBRARY ARCHIVES Kerala Legislative Assembly

ബഹുമാനപ്പെട്ട കൊച്ചി കണയന്നൂർ ഇഴവ മെമ്പർ അവതരിപ്പിച്ചിട്ടുള്ള ഇപ്രമേയത്തെ ഞാൻ അനുകൂലിക്കുന്നു. നമ്മുടെ രാജ്യത്തിലെ ഭൂമിയുടെ കൈവശാവകാശവും, കൃഷി സമ്പ്രദായവുമെല്ലാം നോക്കിയാൽ വളരെ കുറച്ചുപേർ മാത്രം ഇവിടത്തെ ഭൂമികളെല്ലാം കൈവശം വെച്ചുകൊണ്ടിരിക്കുന്നതായി കാണാൻ കഴിയും. കൃഷി ചെയ്യാൻ സൌകര്യമുള്ളവക്ക് അതിനു മനസ്സില്ലാതെയും, അതിനു മനസ്സുള്ളവക്ക് കൃഷി ചെയ്യാനും അങ്ങിനെ ഉപജീവനമാർഗ്ഗം സമ്പാദിക്കാനും പാടില്ലാത്ത തരത്തിലുള്ളസ്ഥിതിഗതികളാണ് ഇന്നു നമ്മുടെ രാജ്യത്തുള്ളതു്. എന്നല്ല, കഴിഞ്ഞ ഒരു താബ്ദക്കാലമായി ഭയങ്കരമായുണ്ടായിക്കൊണ്ടിരിക്കുന്ന സാമ്പത്തികാധഃപതനംമൂലം കഷ്ടകരമായ അളകളുടെ സ്ഥലങ്ങളെല്ലാം ചുരുക്കം ചില ജന്മികളുടെ കൈവശം സംഗ്രഹിച്ചിരിക്കുകയാണ്. ഇതു ഭയങ്കരമായ ഒരു സ്ഥിതിയുടെ നാന്ദിയാണ്. ഇന്നു വിദ്യാഭ്യാസം സിദ്ധിച്ചതിനുശേഷം തൊഴിലില്ലാത്തവരും, വിദ്യാഭ്യാസമില്ലാത്ത തൊഴിലില്ലാത്തവരും നമ്മുടെ രാജ്യത്തിൽ അങ്ങുമിങ്ങും ജീവിതമാർഗ്ഗം കാണാതെ അലഞ്ഞു തിരിഞ്ഞു നടക്കുന്നു. നമ്മുടെ സ്റ്റാഫ് സെലക്ഷൻ ബോർഡിലെ അപേക്ഷകരെ നോക്കിയാൽ നമ്മുടെ രാജ്യത്തിലെ വിദ്യാഭ്യാസം സിദ്ധിച്ചവരുടെ തൊഴിലില്ലായ്മ എത്രയെന്നു മനസ്സിലാക്കാം. ഈ ആളുകളെ ഒക്കെ ഗവൺമെണ്ടു് സർവ്വീസിലെടുക്കാൻ നിവൃത്തിയില്ല. അതിനാൽ അവർക്ക് ഇത്തരം എന്തെങ്കിലും മാർഗ്ഗങ്ങൾ കാണിച്ചുകൊടുത്തു കൃഷിചെയ്തു ജീവിതത്തെ ഒരുവിധത്തിൽ കൊണ്ടുപോകുന്നുള്ള പദ്ധതിയുണ്ടാക്കുകയാണ് വേണ്ടതു്. പുതുവൽ സ്ഥലങ്ങൾ പതിച്ചുകൊടുക്കുന്ന കാര്യത്തിൽ നമ്മുടെ ഗവൺമെൻറിനു് ഇതുവരെ സ്ഥിരമായ ഒരു നയം രൂപീകരിക്കാൻ സാധിച്ചിട്ടില്ല. ചില സ്ഥലങ്ങൾ അതിന്റെ അടുത്തുള്ള ഭൂമി ഉടമസ്ഥന്മാർക്കു മാത്രമെ പതിച്ചുകൊടുക്കാൻ പാടുള്ളുവെന്നു ഒരു നിയമം ഇവിടത്തെ റെവന്യൂ മാനുവലിൽ ഉൾപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ളതായി ഞാൻ അറിയുന്നു. അയൽപക്കക്കാരുടെ അനുമതിപ്രകാരമെ ഭൂമികൾ പതിച്ചുകൊടുക്കാൻ പാടുള്ളുവെന്നുള്ളതു് ഒരപരിഷ്കൃത രീതിയാണ്. ഭൂമി ധാരാളമുള്ളവർക്കു ഭൂമി ഒട്ടുമില്ലാതെ കുടിൽവെച്ചു കിടക്കാൻ സ്ഥലമില്ലാതെ കഷ്ടപ്പെടുന്നവർക്ക് മറ്റാരുടേയും സമ്മതം നോക്കാതെതന്നെ പുതുവൽ സ്ഥലങ്ങൾ പതിച്ചുകൊടുക്കാൻ ഗവൺമെൻറു് തയ്യാറാകണം. അതുകൊണ്ടു ഞാൻ ബഹുമാനപ്പെട്ട ഗവൺമെണ്ടിനോടാവശ്യപ്പെടുന്നതു് റെവന്യൂ മാനുവലിൽ നിന്നു അയൽപക്കക്കാരുടെ സമ്മതത്തോടുകൂടിമാത്രമെ ഭൂമി പതിച്ചു കൊടുക്കാൻ പാടുള്ളുവെന്ന നിയമം നീക്കം ചെയ്യണമെന്നാണ്. ചില സ്ഥലങ്ങളിലെ കായ്യം എനിക്കു നേരിട്ടറിയാം. ദേശമംഗലം മുതലായ സ്ഥലങ്ങളിൽ ഉണ്ടായിരുന്ന പുതുവൽ മുഴുവനും ചില ജന്മികൾക്കും മറ്റും അവശ്യമില്ലാതെതന്നെ പതിച്ചുകൊടുത്തിട്ടുണ്ട്. അതേസമയംതന്നെ വിദ്യാഭ്യാസം സിദ്ധിച്ചിട്ടുള്ളവരും യാതൊരു തൊഴിലുമെടുക്കാൻ സൌകര്യമില്ലാതെ കഷ്ടപ്പെടുന്നവരുമായവർക്ക് ഈ വിധത്തിലുള്ള എന്തെങ്കിലും ആനുകൂല്യംചെയ്തുകൊടുക്കാൻ ഗവൺമെണ്ടാരുങ്ങിട്ടുമില്ലെന്നു കാണാം. അതിനാൽ തൊഴിലില്ലായ്മയ്ക്കു ഒരു പരിഹാരമായും, അതേസമയം അധികം ജനങ്ങൾ തിങ്ങിപാർക്കുന്ന സ്ഥലങ്ങളിലെ ജനങ്ങൾക്കു എന്തെങ്കിലും സൌകര്യം ചെയ്യുന്നതിനുള്ള നിർദ്ദേശമടങ്ങിയതുമായ ഈ പ്രമേയത്തെ ഞാൻ അനുകൂലിക്കുന്നു.

Mr. K. Achyuta Menon (*Diwan Peishkar*): Mr. President Sir, Government are in full sympathy with the principle embodied in this resolution. I do not propose to make any long speech, or to enter into the other point that has been incidentally

LIBRARY ARCHIVES Kerala Legislative Assembly

raised in the debate as to the necessity for legislation compelling landlords to make full use of the waste lands in their possession or enabling Government to acquire their lands and then distribute them among persons who want those places for cultivation. These are foreign to the consideration of this resoluti n. It may also be in a sense foreign to the resolution to call into question the policy of the government in the matter of assignment of exclusions. One hon'ble member was referring to the assignment recently effected in the name of individuals. I may give an absolute assurance to the House that any assignment which is a subject matter of doubt can be fully and absolutely justified. But speaking on the question of the policy of the Government it seems there is some amount of misapprehension in what the hon'ble member said. The Revenue Manual does not say that in the matter of assignment the consent of the neighbouring owner is an absolute necessity. The principle in the Manual is that in cases where there are lands about 5 chains in width abutting a neighbouring owner's land he is given a preference in the matter of assignment of the poramboke. Because it will be a good protection to his land. Generally that margin of land will be necessary for him. So he is always asked whether he is willing to take up that extent of land. With respect to the other areas there are two methods of assignment. The Diwan Peishkar is empowered to auction it and the minimum land value is fixed at Rs. 20 per acre. If in auction Rs. 20 or any amount higher than that is fetched it will be given to the highest bidder and the fact reported to Government. That is all. But my experience shows that very few people come forward in these days for auctions. As will be seen from the Administration Reports for the year no persons come up for auction and the sales are low. Repeatedly I have been putting lands in auction in several taluks and the forest lands in the State remain without people coming forward for auction, I have no power to make a direct assignment. The assignment power rests absolutely with the Government. Whenever I see that an assignment to an individual or association is necessary I make a report to the Government pointing out the special circumstances of the case. There is nothing wrong in it. The Government will pass final orders. I think therefore we need not enter into the policy of the Government as well as the necessity for legislation. The simple question is whether the Government should give encouragement to groups of individuals or associations who are willing to come out of the coastal areas and seek employment or homes in the habitable forest regions. And speaking for the Government, I may state that Government are prepared to afford all possible encouragement to persons seeking

LIBRARY ARCHIVES Kerala Legislative Assembly

employment or homes in this fashion, because it adds to the cultivable area of the State, gives employment to poor people and also adds to the revenue of the State. There is absolutely no difference between the speaker and the Government as to the utility of this resolution. Government are prepared to give an assurance that they will consider such requests very sympathetically. It was the last part of the resolution that gave us trouble, that is to say the *tharavila* to be collected after the lands have been improved. That is not pressed and the amendment is that the *tharavila* should be collected only after 3 years. That is a point which has taken me by surprise. Without bestowing some more thought upon it, it will not be possible to give an assurance that in every case of application time can be granted irrespective of the financial stability of the applicant. Every application will have to be considered on its due merits. This question namely whether the land value should be collected after 3 years will be considered regard being had to the financial stability of the persons who make the offer. There is one difficulty in this. Some little expense will have to be initially incurred in demarcation and survey work. It would be difficult to collect it after 3 years. That is one part of the land revenue. Even in respect of the other I wish to point out to the House that the minimum land value of Rs. 20 works out only at 3 as. 2 ps. per cent. It is small and whether it should be further reduced in the case of deserving persons can be considered on the merits of each application. I submit the hon'ble mover will rest content with my explanation that these applications will be considered on their own merits and he will not insist on an assurance that in every case, whatever be the nature of persons or group of persons we should begin collecting only after 3 years. Probably there may be better methods of enlarging the period of instalments. In any case, tax collection cannot be postponed. All these will be considered. I will not put any obstacle in this matter.

Mr. K. Ayyappan (*Ezhuvas-Kanayannur*): What about the *Tharavila*?

Mr. K. Achyuta Menon (*Diwan Peishkar*): Rs. 20 per acre that is 3 as. 2 ps. per cent. What happens if they leave the place after the first year? This also is a point to be considered along with the financial ability of the people who make the offer.

Mr. K. Ayyappan (*Ezhuvas-Kanayannur*): Is the Government prepared to lower the *tharavila*?

Mr. K. Achyuta Menon (*Diwan Peishkar*): In appropriate cases I shall make a representation to the Government.

LIBRARY ARCHIVES Kerala Legislative Assembly

There are certain lands the *tharavila* of which is not even Rs. 20. In some cases I have made recommendations to reduce the tharavila and the Government have accepted it. As a result of the representations made by certain people at the time of the Diwan's visit to Malayattur some lands have been assigned to certain people at a low *tharavila*, though as a matter of fact we got more in auction. I first put it in auction and it fetched a decent price. There was an application from a large body that it should be made available to them at lower rates. We gave it to them at a low *tharavila*. There is no reason to apprehend that it will not be done by the Government in other deserving cases. When applications are received proper recommendations will be made due regard being had to the ability of the applicant, to meet the land revenue, *tharavila*, etc. This does not mean that we are not at one with you. As has been correctly pointed out it is necessary in the interest of the Government as well as the people. It adds to the cultivable area, it enhances the land revenue and gives employment to the poor. The question that remains is whether the land value should be further reduced and what more facilities should be given in the matter of payment of the land value. I submit it may be left to be considered on the merits of each case. With this explanation we accept the principle of this resolution.

Mr. V. K. Krishnankutty (*Ezhuvas-Trichur*): Scarcity of rains resulting from assignment, etc.?

Mr. President: We shall confine the issue to this.

* മിസ്റ്റർ കെ. അയ്യപ്പൻ : സർ, ബഹുമാനപ്പെട്ട കന്ദംകുളം മെമ്പരുടെ ജിയോളജിക്കൽ പരിജ്ഞാനമൊന്നും ഇതിൽ കൊണ്ടുവന്നിട്ട കാര്യമില്ല. അദ്ദേഹം വിചാരിക്കുന്നതുപോലെ അതൊരു സിദ്ധാന്തമെയിൽ എത്തിയിട്ടുള്ള ഒരഭിപ്രായമല്ല. ഭൂമിയിൽ കുടുകിം ഉണ്ടാകുന്നതിനു മുമ്പായിരുന്ന ഭയങ്കരമായ മഴ. ആ മഴ പെയ്തതിന്റെ ശേഷമാണ് കുട്ടകളുണ്ടായതു്. കുടുകിം മേഘത്തെ രണപ്പിക്കുമെന്നാണ് അദ്ദേഹം പറയുന്നതു്. പക്ഷെ അതിനു മുമ്പുണ്ടു കുത്തുമാവു്വൃക്ഷം അവിടെ നട്ടുപിടിപ്പിച്ചതുകൊണ്ടായില്ല. കാടെല്ലാം കളയണമെന്നു ഞാൻ പറയുന്നില്ല. അദ്ദേഹം ഈ പ്രമേയത്തെ എതിർക്കുകയാണു് ചെയ്തതു്. എങ്കിലും അദ്ദേഹം ഈ പ്രമേയത്തിന്റെ തത്വം ആവശ്യമാണെന്നു സമ്മതിച്ചിട്ടുണ്ടു്. ഗവമ്മെണ്ടു് പറയുന്നതു് കൊടുക്കുന്നതിനു വിരോധമില്ല; പക്ഷെ അതു് സാധ്യമല്ല എന്നാണു്.

മിസ്റ്റർ കെ. അച്യുതമേനോൻ : അങ്ങിനെയല്ല.

മിസ്റ്റർ കെ. അയ്യപ്പൻ : അങ്ങിനെയാണെന്നു ഞാൻ പറയാം. ഇൻസ്റ്റാൾമെൻറായിട്ടു് കൊടുക്കണമെന്നു പറഞ്ഞിട്ടുള്ളതുകൊണ്ടു് ഫിനാൻഷ്യലായിട്ടു് അത്രയും മോശമായിട്ടുള്ള ആളുകളേ അങ്ങോട്ടു പോകയുള്ളൂ.

* Speech not corrected by the hon'ble member.

LIBRARY ARCHIVES Kerala Legislative Assembly

മിസ്റ്റർ ഇയ്യു പറഞ്ഞതുപോലെ ഭൂമി പതിപ്പിച്ചു വെറുതെ ഇട്ടിരിക്കുന്നതുകൊണ്ടു് യാതൊരു പ്രയോജനവുമില്ല. ധനസ്ഥിതി നല്ല നിലയിലുള്ളവരും അവിടെ ചെന്നു പറിപ്പോയി എന്നു വിചാരിച്ചു അവരെയും ഒഴിവാക്കുവാൻ പാടില്ല. പക്ഷെ അതുകൊണ്ടു് സാധുക്കളുടെ പ്രവേശനം തടയാനും പാടില്ല.

പിന്നെ ഗവൺമെണ്ടിനു ഇതിലൊരു വിഷമം വരാനുള്ളതു് ഇതു് സർവ്വെ ചെയ്യുന്നതിനും മറ്റും കുറെ ചിലവു വരുമെന്നുള്ളതിലാണു്. ഇതിൽ ഗവൺമെണ്ടിന്റെ ലുബ്ധു പിടിച്ചുകൊണ്ടുള്ള ഔദാര്യം മാറണം. ഈ കാര്യത്തിൽ ഗവൺമെണ്ടു് ഔദാര്യം കാണിക്കുന്നുണ്ടെങ്കിൽ ഗവൺമെണ്ടിന്റെ ലുബ്ധു മാറണം. ഈ സഹായം ഗവൺമെണ്ടു് ചെയ്യുകയാണെങ്കിൽ അതു് ഗവൺമെണ്ടിനും ജനങ്ങൾക്കും ഒന്നുപോലെ ഗുണമായിരിക്കും. ഒരു ബുദ്ധിമുട്ടും ഗവൺമെണ്ടിനു് ഇതിൽ വരാനില്ല. ദിവാൻപേഷ്ക്കാർ ഈ സംഗതി ഒന്നു ദയവായി ആലോചിക്കണമെന്നു് എനിക്കപേക്ഷയുണ്ടു്. ഗവൺമെണ്ടു് ഇതു് സ്വീകരിച്ചിരിക്കുന്നു എന്നു പറയുന്നതുകൊണ്ടു് ഈ പ്രസ്സു് ചെയ്യണമെന്നു് ഞാൻ വിചാരിക്കുന്നില്ല. ഇതിനു ആപ്ലിക്കേഷൻസ് വരും. തറവില സ്വല്പം കൂറച്ചുകൊടുക്കണം. അവക്കു പതിച്ചുകൊടുക്കുന്ന സ്ഥലം കൃഷി ചെയ്യുവാൻ നല്ല സ്ഥലമായിരിക്കണം. സ്ഥലം നല്ലതാണെങ്കിൽ അവക്കു കുറെ മരച്ചീനിയെങ്കിലും കൃഷി ചെയ്യുവാൻ സാധിക്കും. പുറമ്പോക്കുഭൂമികളിൽ നല്ല ഭൂമികളെല്ലാം ഇവർക്കു മാറ്റി വെക്കണം. ഗവൺമെണ്ടു് ഇതിനു തയ്യാറുണ്ടെങ്കിൽ ഇതു ആവശ്യപ്പെട്ടവർക്കു് അവരെ കൂടുതൽ നടത്തി ബുദ്ധിമുട്ടിക്കാതെതന്നെ കൊടുക്കണം. വെറുതെ അവരെ ആപ്ലിക്കേഷൻസുമായിട്ടു് നടത്തി കഷ്ടപ്പെടുത്തീട്ടു് കാര്യമില്ല. ഗവൺമെണ്ടു് ഇങ്ങിനെ കൃഷി ചെയ്യുന്നതിനുള്ള സ്ഥലം കൊടുക്കുന്നതിനു തയ്യാറാണെന്നു ജനങ്ങൾ അറിഞ്ഞുകഴിഞ്ഞാൽ അനവധി ആപ്ലിക്കേഷൻസു് ഗവൺമെണ്ടിനു് കിട്ടിത്തുടങ്ങും. ഞാൻ രണ്ടാമത്തെ ചോദ്യങ്ങളും ഇതേ വിഷയത്തെക്കുറിച്ചുതന്നെ അയച്ചിട്ടുണ്ടായിരുന്നു. അതിന്റെ മറുപടി കിട്ടിയിരുന്നെങ്കിൽ അതും ജനങ്ങൾക്കു വളരെ ഉപകാരമായിരിക്കും. ഫലവത്തായ സ്ഥലങ്ങൾ കാണിച്ചുകൊടുത്തു് അവരെ ഇങ്ങനെ കോളനൈസു ചെയ്യുവാൻ പ്രോത്സാഹിപ്പിക്കുവാൻ ഗവൺമെണ്ടു് തയ്യാറുണ്ടോ എന്നാണു് ഞാൻ ചോദിക്കുന്നതു്. അതുകൊണ്ടു് ഏറ്റവും മിതമായതും ഗവൺമെണ്ടിനു് യാതൊരുപ്രകാരത്തിലും വിഷമം വരാത്തതും കാലക്രമത്തിൽ ഗവൺമെണ്ടിനും ജനങ്ങൾക്കും ഗുണം വരുത്തുന്നതുമായ എന്റെ ഈ അപേക്ഷയെ സ്വീകരിക്കയും സ്വീകരിച്ചാൽ അതു് ഉടനെ നടപ്പിൽ വരുത്തുകയും ചെയ്യണമെന്നു അപേക്ഷിക്കയും ചെയ്യുന്നു.

Mr. K. Achyuta Menon (*Diwan Peishkar*): I shall deal with it as a matter of principle. There may be some difficulties in making rec mmendations. Our performances are always better than our assurances here.

Mr. President: Do you accept the resolution as modified?

Mr. K. Achyuta Menon (*Diwan Peishkar*): Yes. That is all what I said, it may be done in deserving cases.

മിസ്റ്റർ കെ. അയ്യപ്പൻ: അതേ ആവശ്യമുള്ളൂ. ഞാൻ ഇതു പ്രസ്സു ചെയ്യുന്നില്ല. ഞാൻ ഗവൺമെണ്ടു് പറഞ്ഞതിനു നന്ദിയും പറഞ്ഞുകൊള്ളുന്നു.

LIBRARY ARCHIVES Kerala Legislative Assembly

Mr. A. Eachara Menon (*Chittur-Rural*): Is the upset price in Chittur Rs. 20?

Mr. President: The resolution is accepted, modified as follows "*This Council recommends to the Government that they may be pleased in view of the increasing unemployment and poverty in the State, to encourage the unemployed to colonise habitable forest regions in the interior by assigning them poduval lands in deserving cases on low taravila to be collected in easy instalments after three years.*"

The resolution as modified was accepted by Government.

The House rose for lunch at 1 p.m. and reassembled at 2-30 p.m. with the Deputy President in the Chair.

6. Production of certificates by Government Servants when applying for sick leave.

Mr. P. K. Madhava Menon (*Narakkal*): '*This Council recommends to the Government to cancel the existing stipulation that Government servants should produce certificates from Assistant Surgeons when applying for sick leave.*'

Sir, in moving this resolution I wish to bring to the notice of the Government the difficulties and hardships that are caused to the lower paid employees in the Government service, as well as in aided schools; especially to those living in rural parts. I am bringing it so that this stipulation may be cancelled and orders may be passed enabling Sub-assistant Surgeons as well as registered Ayurvedic Physicians recognised by the Panchayat department and authorising them to issue certificates for sick leave for these low paid employees. A man living in an out of the way place—say in Vellarappilly—falls ill and wants some leave. He is asked to produce a certificate from an Assistant Surgeon. There is no Assistant Surgeon in Vellarappilly. He has to run up to Ernakulam, Chalakkudi or Trichur. In the very nature of things he finds it very difficult to obtain a certificate. He has to be under the treatment of the Sub-assistant Surgeon in charge of the dispensary there or some ayurvedic Physicians practising there. In some cases the sickness will be of such a nature that the man may not be able to move about. Therefore in such cases if he wants an Assistant Surgeon's certificate he has to get down an Assistant Surgeon from one of these towns which means a large sum of money considering his means. It may be alright in the case of a highly paid officer. Again in some cases particularly in this State people have to undergo Ayurvedic treatment such as

LIBRARY ARCHIVES Kerala Legislative Assembly